

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE**ACT ADDITIONAL**

Nr. A07

la Contractul de credit nr. **1812/4250**Prezentul act additional ("**Actul Additional**") se încheie între:

BANCA: BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, cu sediul în Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/608/1991 și în Registrul Instituțiilor de Credit sub nr. RB-PJR-40-007/1999, cod unic de înregistrare nr. 361579,

IMPRUMUTAT: VIMERCATI EAST EUROPE SRL, societate cu sediul în Sat Hemeius, Comuna Hemeius, Strada Garii, Nr. 100, complexul de cladiri C1-C2-C3-C4, Județ Bacău, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2007002165041, cod unic de înregistrare 22916476,

Având în vedere:

Contractul de credit nr. 1812/4250 ("**Contractul de Credit**") în baza căruia Banca a acordat Imprumutatului un Plafon în valoare de 6.000.000 EUR (șase milioane euro),

Partile au convenit încheierea prezentului Act Additional la Contractul de Credit:

I) MODIFICARI ȘI COMPLETARI ALE CONTRACTULUI DE CREDIT

1. Articolul 1.1 din cadrul Cap. I din **Partea A – „Termeni și Condiții Speciale Aplicabile Creditului”** a Contractului de Credit se modifică și va avea următorul conținut:

„1.1 VALOAREA PLAFONULUI ȘI MONEDA DE ACORDARE	4.000.000 EUR (patru milioane euro)“
-------------------------------------------------------	--------------------------------------

2. Litera a) din cadrul art. 1.4 al Capitolului I din **Partea A – „Termeni și Condiții Speciale Aplicabile Creditului”** a Contractului de Credit se modifică și va avea următorul conținut:

„a) Banca finanțează maxim 80% din fiecare solicitare pentru finanțarea achizițiilor de echipamente, inclusiv panouri fotovoltaice. Diferența de 20% va fi suportată de Imprumutat din surse proprii. În cazul în care avansul achitat de Imprumutat este mai mare de 20% din valoarea facturii, sumele plătite peste procentul de 20%, cu titlu de avans, pot fi refinanțate de Banca, fără a fi necesară prezentarea documentelor justificative pentru utilizare. De asemenea, Banca poate refinanța, la solicitarea Imprumutatului, linii de producție cu o vechime de cel mult 12 luni, în limita a 80% din valoarea acestora.”

3. Art. 1.7 al Capitolului I din **Partea A – „Termeni și Condiții Speciale Aplicabile Creditului”** a Contractului de Credit se modifică și va avea următorul conținut:

„1.7 DESTINATIA CREDITELOR

Banca finanteaza maxim 80% din fiecare solicitare pentru finantarea achizitiilor de echipamente, inclusiv panouri fotovoltaice. Diferenta de 20% va fi suportata de Imprumutat din surse proprii. In cazul in care avansul achitat de Imprumutat este mai mare de 20% din valoarea facturii, sumele platite peste procentul de 20%, cu titlu de avans, pot fi refinantate de Banca, fara a fi necesara prezentarea documentelor justificative pentru utilizare. De asemenea, Banca poate refinanta, la solicitarea Imprumutatului, linii de productie cu o vechime de cel mult 12 luni, in limita a 80% din valoarea acestora.”

4. Art. 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4 ale Capitolului VI din **Partea A – „Termeni si Conditii Speciale Aplicabile Creditului”** a Contractului de Credit se modifica si vor avea urmatorul continut:

„6.2.1 Imprumutatul nu distribuie dividende si nici nu realizeaza alte forme de distribuire a profitului, inclusiv sub forma avansurilor, reduceri ale capitalului social sau ale rezervelor, cu exceptia in situatii in care Rata de Acoperire a Serviciului Datoriei, Rata Generala a Indatorarii si Rata Indatorarii Pozitiva sunt la nivelul stabilit prin Contractul de Credit.”

„6.2.2 Imprumutatul deruleaza in conturile sale deschise la Banca sume avand o valoare minima egala cu valoarea creantelor ipotecate in favoarea Bancii.”

„6.2.4 Imprumutatul mentine pe Dl. Huma Constantin in functia de Administrator pana la rambursarea integrala a Plafonului.”

5. In cadrul Capitolului VI din **Partea A – „Termeni si Conditii Speciale Aplicabile Creditului”** a Contractului de Credit se adauga noi articole si vor avea urmatorul continut:

„6.2.5 Pe toata durata Contractului de Credit, Imprumutatul mentine Rata Generala a Indatorarii pozitiva la un nivel de maxim 1.5. Banca verifica nivelul acestui indicator cu o frecventa anuala.

Pentru calculul Rata Generala a Indatorarii Partile aplica urmatoarele definitii:

Rata Generala a Indatorarii - inseamna raportul dintre valoarea Datoriilor Financiare si Capitaluri Proprii.

Datorii financiare – inseamna valoarea tuturor datoriilor Imprumutatului catre institutii de credit, societati de leasing financiar sau alti creditori financiari, cu exceptia datoriilor Imprumutatului catre persoane si entitati din Grupul Imprumutatului.

Capitaluri Proprii - inseamna valoarea cumulata a capitalului subscris de actionari, prime de capital, rezerve din reevaluare, rezerve, profitul sau pierderea reportata, profitul sau pierderea a exercitiului financiar curent, precum si a altor elemente de capitaluri proprii, inclusiv castiguri sau pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii.”

„6.2.6 Pe toata durata Contractului de Credit, Imprumutatul mentine Rata Indatorarii pozitiva, la un nivel de maxim 4.0. Banca verifica nivelul acestui indicatorului cu o frecventa anuala.

Pentru calculul Ratei Indatorarii Partile aplica urmatoarele definitii:

Rata Indatorarii - inseamna raportul dintre soldul Datoriilor Financiare si EBIDTA .

EBITDA – inseamna valoarea profitului sau a pierderii din exploatare, ajustata prin:

- a) adaugarea ajustarilor de valoare privind imobiliarile corporale si necorporale;
- b) adaugarea ajustarilor de valoare privind activele circulante;
- c) adaugarea ajustarilor privind provizioanele.

Datorii financiare – inseamna valoarea tuturor datoriilor Imprumutatului catre institutii de credit, societati de leasing financiar sau alti creditorii financiari, cu exceptia datoriilor Imprumutatului catre persoane si entitati din Grupul Imprumutatului.”

„6.2.7 Pe toata durata Contractului de Credit, Imprumutatul mentine Rata de Acoperire a Serviciului Datoriei la un nivel de minim 1.2. Banca verifica nivelul acestui indicator cu o frecventa anuala.

Pentru calculul Ratei de Acoperire a Serviciului Datoriei Partile aplica urmatoarele definitii:

Rata de Acoperire a Serviciului Datoriei - inseamna raportul intre suma disponibilitatilor in numerar din casierie si din conturi bancare ale Imprumutatului si EBITDA, din care se deduc impozitul pe profit, dividendele platite, sumele reprezentand rambursari ale creditelor acordate de persoane si entitati din Grupul Imprumutatului si Serviciul datoriei.

EBITDA – inseamna valoarea profitului sau pierderii din exploatare, ajustata prin:

- a) adaugarea ajustarilor de valoare privind imobiliarile corporale si necorporale;
- b) adaugarea ajustarilor de valoare privind activele circulante;
- c) adaugarea ajustarilor privind provizioanele.

Serviciul Datoriei – inseamna valoarea tuturor rambursarilor de principal aferente datoriilor pe termen scurt si a datoriilor pe termen mediu si lung ale Imprumutatului, in conformitate cu graficul de rambursare agreeat cu fiecare dintre creditorii sai, datoriilor aferente operatiunilor de leasing financiar, datoriilor esalonate catre bugetul de stat, precum si valoarea cheltuielilor cu dobanzile aferente tuturor datoriilor Imprumutatului, fara a lua in considerare in calcul:

- rambursarile aferente creditelor revolving de tip overdraft, si
- rambursarile de principal ale datoriilor pe termen scurt si a datoriilor pe termen mediu si lung a caror sursa de rambursare provine din creante (in cazul creditelor APIA sau creante scontate sau finantate prin facilitate de factoring), fonduri nerambursabile (in cazul creditelor punte) din fonduri europene sau subventii guvernamentale.”

II) DISPOZITII FINALE

1. Prezentul Act Adicional face parte integranta din Contract.
2. Toate celelalte prevederi ale Contractului raman neschimbate, inclusiv cele referitoare la garantii, dobanzi si comisioane.
3. Data intrarii in vigoare a prezentului Act Adicional este data ultimei semnaturi a acestuia. In cazul in care Actul Adicional este semnat olograf, acesta este incheiat intr-un exemplar pentru fiecare Obligat Contractual si in doua exemplare pentru Banca.



GROUPE SOCIETE GENERALE

BRD-Groupe Société Générale S.A
Turn BRD – Bld. Ion Mihalache nr. 1-7,
011171, București, Romania
Tel: +4021.301.61.00
Fax: +4021.301.66.36
<http://www.brd.ro>

CAPITAL SOCIAL ÎN RON: 696.901.518 lei; R.C.
J40/608/19.02.1991; RB - PJR - 40 - 007 /18.02.1999;
C.U.I./C.I.F. RO361579 ; EUID: ROONRC.J40/608/1991
Atestat CNVM nr. 255/06.08.2008, înregistrată în
Registrul Public al CNVM cu nr. PJR01INCR/400008

BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Reprezentata de:
FARCAS EDUARD
Director Comercial Business Center

Data semnarii:

VIMERCATI EAST EUROPE SRL in calitate de IMPRUMUTAT

Reprezentata de:
HUMA CONSTANTIN
Imputernicit

Data semnarii: